

BEENS IN BEELD

We hebben met Beens Groep de kennis zo vroeg mogelijk aan tafel gehaald



Johan Fleer *Projectleider provincie Overijssel*

Project vervangen kademuur in Ossenzijl

Alle kennis, kunde en ervaring vanuit eigen kracht bundelen

Afgelopen maand startte Beens Groep met het vervangen van een kademuur in het centrum van Ossenzijl. Dit mooie Overijsselse dorp, aan de rand van het nationaal park Weerribben-Wieden, ligt midden in een populaire vaarroute tussen Friesland en Overijssel. Daarom zijn de wintermaanden de uitgelezen periode om de kademuur langs de Ossenzijlersloot te vervangen. Maar dat vervangen gaat niet zonder slag of stoot, zo weten Johan Fleer, projectmanager van de provincie Overijssel, en Diederik Holtland, projectmanager bij Beens Groep. In bouwteamverband werd de uitvoering daarom zorgvuldig voorbereid.

Fleer: “Het vervangen van een kademuur op slechts enkele meters afstand van woningen is een complexe opgave. We hebben zelfs twee woningen langs de kade veiligheidshalve moeten aankopen en slopen. Daarnaast hebben we als provincie minimale ervaring met vervanging van kademuren. Dat was voor ons genoeg reden om kennis zo vroeg mogelijk aan tafel te halen. Naast maakbaarheid was maximale voorspelbaarheid voor ons belangrijk, zowel richting de omgeving als met betrekking tot de planning. Dit laatste met het oog op het vaarseizoen en het wegverkeer dat samen met het bouwverkeer door het centrum moet.”

Actief omgevingsmanagement in bouwteamfase

“Actieve inbreng vanuit omgevingsmanagement is bij zo’n binnenstedelijk, of eigenlijk binnendorps project, onmisbaar”, vult Holtland aan: “De Ossenzijlersloot loopt dwars door het dorp, dus het project heeft een flinke impact op de omgeving. Onze omgevingsmanager en zijn rolhouder bij de provincie hebben een uitgebreid plan geschreven. Daarin staan veiligheid en leefbaarheid voorop. We hebben een pontonbrug voor voetgangers aangelegd, zodat schoolkinderen en volwassenen veilig over kunnen steken nu de oorspronkelijke route gestremd is. Daarnaast is er in samenwerking met de regionale Noordwestgroep, een arbeidsontwikkelingsorganisatie, een gebiedsconciërge aangetrokken. Hij is onze oren en ogen rondom de bouwplaats. We hebben de schoolkinderen gevraagd om tekeningen te maken voor



Ik kan blindelings vertrouwen op de gezamenlijke verantwoordelijkheid om tot de beste oplossing te komen

Diederik Holtland *Projectleider Beens Groep*

doeken op de bouwhekken. Dat vrolijk zo’n bouwplaats midden in het dorp meteen op.”

Een gedegen voorbereiding betekent ook, dat je onderzoek doet naar informatie die je mist om risico’s te minimaliseren. Zo organiseerde de provincie samen met Beens Groep en ingenieursbureau Witteveen & Bos een onderzoekweek. Hierin werden onder andere mogelijke risico’s met betrekking tot kabels en leidingen, bodemgesteldheid en restanten van oude kademuren

fysiek in kaart gebracht. “Door Beens Groep de kar van deze onderzoeken te laten trekken, waren zij direct bekend in en betrokken bij de omgeving. Dat gaf vertrouwen, voor ons als opdrachtgever heel belangrijk, maar voor Beens Groep minstens zo waardevol”, aldus Fleer.

Maakbaarheid van schets tot realisatie

Holtland: “Als aannemer sturen we aan op maximale maakbaarheid met minimale risico’s. Daarom waren we blij dat we in de ontwerpfase onze kennis, kunde en ervaring al in konden brengen. We hebben alle disciplines in huis om een kademurenproject, zoals dat in Ossenzijl, van schets tot realisatie te bedenken en uit te voeren. En veel ervaring en dus lessons learned uit vergelijkbare projecten, bijvoorbeeld in Utrecht, Amsterdam en Spaarndam. Daarom kan ik als projectleider blindelings vertrouwen op de gezamenlijke verantwoordelijkheid om tot de beste oplossing te komen.

Van A tot Z waarmaken wat je bedenkt

Ons ontwerpteam, uitvoerder en kostprijsdeskundige zorgden ervoor, dat het ontwerp aansloot op de technische en financiële eisen en wensen van de opdrachtgever. Daarbij hielden we voor de inzet van materieel al rekening met logistieke beperkingen op en rondom de bouwlocatie. En met het feit dat de nieuwe kademuur voor de start van het vaarseizoen klaar moet zijn.

Sinds 24 oktober zijn we volop in de uitvoering. Nieuwe damwanden worden achter de bestaande, instabiele kade geplaatst, pas daarna kunnen we de oude muur afbreken. Dwarsmuurtjes die als verzanding voor de bestaande kademuur dienen, worden met behulp van een zogenaamde crusher gesloopt. Een indrukwekkend gezicht dat veel bekijks krijgt van schoolkinderen en nieuwsgierige omwonenden.



Practice what you preach

De verhalen in deze Beens in Beeld illustreren de multidisciplinaire aanpak die steeds meer

van onze projecten kenmerkt. Daarbij benutten we in eerste instantie alle kennis, kunde en ervaring vanuit onze eigen gelederen. Met onze disciplines Constructieve Waterbouw, Bagger-, kust- en oeverwerk, Binnenstedelijke kademuren, Speciale projecten en ook onze eigen werkplaats met constructiehal hebben we veel denk- en daadkracht in huis.

Door zoveel mogelijk in eigen huis te ontwerpen en te ontwikkelen, stimuleren we eigenaarschap. Van tekenaars en constructeurs tot kraanmachinisten en monteurs, iedereen staat voor hetzelfde doel. Met onze kernwaarden - bekwaam, betrokken en betekenisvol - als basis en onze leiderschapsambities als bakens voor innovatie en veiligheid. Het resultaat van het samenspel tussen mensen, materieel en materiaal levert prachtige staaltjes van innovatie en duurzaamheid op.

Ook in de samenwerking met ketenpartners en opdrachtgevers zoeken we steeds weer de verbinding vanuit onze waarden en ambities. We laten ons graag uitdagen als het gaat om ambitieuze plannen met strakke planningen. Maar alleen als we de fysieke en sociale veiligheid van iedereen die voor en met ons werkt kunnen waarborgen. In een tijd waarin we bijna dagelijks geconfronteerd worden met voorbeelden van onveilige situaties op de werkvloer - of het nu gaat om stadions in Qatar of Tv-studio's in Nederland - staan we voor en achter ons personeel. Dat noemen we moreel leiderschap!

Gelukkig vinden we daarin bij opdrachtgevers goed gehoor, mede dankzij de groeiende vraag naar co-creatie in bouwteams en samenwerken in meerjarige contracten. Dat geeft ons de kans om integraal mee te denken in risico's en te investeren in duurzame oplossingen. Daarin betrekken we graag al onze mensen. De veiligheidsapp die we dit jaar binnen Beens Groep introduceerden, heeft al prachtige ideeën opgeleverd die we in woord en daad belonen. Practice what you preach!

Namens ons hele team wens ik u fijne feestdagen en een gezond en veilig 2023.

Karst-Jan Beens
Algemeen directeur

Project haven Boekelermeer in Alkmaar

Gevraagd en geboden: maximale flexibiliteit in ontwerp en uitvoering

In opdracht van de gemeente Alkmaar realiseert Beens Groep de haven Boekelermeer, gelegen langs het Noord-Hollands kanaal. De haven wordt groot genoeg voor vrachtschepen tot en met scheepvaartklasse CEMT Va. De kades zijn bestemd voor bedrijven die direct aan de haven liggen; daarnaast is er een deel voor algemeen gebruik. Naar verwachting kan het eerste schip in de loop van 2024 in de nieuwe haven aanmeren.

Projectmanager Jan Visscher en technisch manager Kees Kranenburg, eindverantwoordelijk voor de technische realisatie en het contractmanagement, kijken alvast vooruit. Samen met Jan Junte, eindverantwoordelijk voor het ontwerp van de haven, staan ze voor een flinke uitdaging. Het project bestaat onder andere uit het graven van een haven, het realiseren van een kadeconstructie, het inrichten van een ecozone, het bouwrijp maken van de bedrijfskavels en de aanleg van de Aventurijnstraat. Een mooie opdracht om met vereende krachten binnen Beens Groep op te pakken. En om de lessons learned uit eerdere projecten, zoals de aanleg van het industriegebied in Genemuiden en de Zuiderzeehaven in Kampen, toe te passen.

Synergie in meerdere opzichten

Visscher: "Basis voor het werk is een UAV-GC contract. De gemeente Alkmaar stelt als opdrachtgever de eisen en randvoorwaarden op en Beens Groep is verantwoordelijk voor zowel het ontwerp als de realisatie. Daarvoor maken we gebruik van de kennis en ervaring van een brede groep collega's. Onze specialisten in constructieve waterbouw werken nauw samen met Beens Dredging voor het uitgraven van de haven. Beens Speciale Projecten is betrokken voor het hergebruik van materialen. De monteurs in onze eigen werkplaats kunnen materiaal en materieel op maat produceren. Dus al met al hebben we een flink team op het contract zitten." "Het zand dat vrijkomt bij het uitgraven van de haven gebruiken we om kavels op het bedrijventerrein op te hogen, net als de Boekelerdijk, een belangrijke waterkering", vult Kranenburg aan: "Daarnaast kunnen we ook heel gemakkelijk zand uit andere projecten hierheen varen. Hetzelfde geldt voor het hergebruiken van damwanden die beschikbaar komen uit ons kademurenproject in Amsterdam. Zo zoeken we naar duurzame synergie met onze projecten in Noord-Holland en dat wordt gewaardeerd. Een mooie bijkomstigheid is de ligging van dit project aan het Noord-Hollands kanaal. Dat maakt het een prachtige op- en overslaglocatie voor meerdere projecten tegelijk."

Voordelen voor economie, duurzaamheid en binnenstedelijke vernieuwing

Het nieuwe havengebied moet plek gaan bieden aan bedrijven die nu nog ten noorden van de Leeghwaterbrug gevestigd zijn. Op die plek wil de gemeente de nieuwe woonwijk Alkmaars Kanaal realiseren. Naast extra woningen zorgt deze transitie voor een verbeterde mobiliteit en bereikbaarheid van de regio. Haven Boekelermeer ligt strategisch op een knooppunt



Openingshandeling Boekelermeer door Jan Visscher

van autowegen en vaarwater. Doordat de scheepvaart in de nieuwe haven kan keren, hoeft De Leeghwaterbrug veel minder vaak open. Bovendien kan er meer vracht in een schip dan in een vrachtauto en daarmee past de haven heel goed in de duurzaamheidsambities van de gemeente en de provincie Noord-Holland, die de ontwikkeling van het havengebied met 7,5 miljoen ondersteunt.

Strakke planning met flexibele aanpak

Visscher: "Het project kent een strakke planning. De mijlpalen voor de ontwerp- en realisatiefasen liggen vast. Om met de ontgraving te kunnen starten, moeten voor 19 januari de kabels en leidingen verlegd zijn. Op 26 januari 2023 moet de gemeente Alkmaar de eisen voor het uitvoeringsontwerp aanleveren. Maar daarvoor moet dan wel tijdig bekend zijn, of de perceeigenaren langs de haven nog eventuele aanvullende eisen en wensen hebben."

Kranenburg: "Bedrijven die zich langs de haven gaan vestigen, zullen watergebonden activiteiten uitvoeren. Wat die activiteiten voor de kadeconstructie betekenen, is nog niet helemaal duidelijk. De uitgevraagde kade kan 40 kilo newton aan, dus een flinke belasting. Maar als er bijvoorbeeld een kraanbaan aangelegd moet worden, dan zou de maximale belasting wellicht onvoldoende zijn. In dat geval hebben de bedrijfseigenaren de gelegenheid om - voor eigen kosten - een zwaardere constructie te vragen."

Stadswerk072 zette de aanbesteding in opdracht van de gemeente op de Europese markt. Joost Slooves was er als senior projectleider bij betrokken en licht de keuze voor Beens Groep toe: "Met een 'design and construct' contract haal je in de ontwerpfase al kennis uit de markt. Bovendien wilden we maximale flexibiliteit in ontwerp, maar ook in uitvoering. Tijdsdruk speelt in dit project een grote rol. De gemeente wil starten met de bouw van de nieuwe woonwijk, maar de onderhandelingen tussen de gemeente en de bedrijven die daarvoor moeten verhuizen kosten tijd. Terwijl we gaan starten met de ontwikkeling van het havengebied Boekelermeer willen we de deur voor aanpassingen aan de kades zo lang mogelijk open houden. In hun aanbieding speelde Beens Groep heel goed op de gewenste flexibiliteit in. Ze waren heel transparant in de voorgenomen aanpak en de risico's die daarmee gepaard gaan."

17-20 januari | Rotterdam Ahoy



InfraTech2023

move forward
#INFRA TECH 2023



Hét kennisplatform waar de opdrachtgevers, aannemers, ingenieursbureaus en toeleveranciers laten zien waarom de Nederlandse infrasector al jarenlang tot de wereldtop behoort. Beens Groep is aanwezig op dé ontmoetingsplek voor de infrastructuur en kijkt ernaar uit om iedereen weer te ontmoeten op stand 1.404 in hal 1! [Registreer je voor gratis toegang via de QR-code](#)



Baggerproject Loosdrechtse Plassen Van overtollig slib naar bruikbare landbouwgrond

Januari 2023 start Beens Dredging met het baggeren van de 1e tot en met de 5e Loosdrechtse Plas. Hierdoor worden de plassen beter bevaarbaar en verbetert de waterkwaliteit. Het verwijderde slib is in droge vorm heel geschikt om landbouwgronden op te hogen. Dus aan Beens Dredging de uitdaging om circa 115.000 m³ slib met zo min mogelijk vocht naar een depot te brengen. Dit leidde tot de aanschaf van een speciale grondpers. Terwijl deze gigantische machine door de Beens werkplaats wordt voorbereid op de grote klus, vertelt projectleider Richard Buisman over de intensieve voorbereidingsperiode samen met de provincie Noord-Holland.

Buisman: "Allereerst verdient de provincie een dikke pluim voor de wijze waarop ze de omgeving mee heeft genomen in het voortraject. In de afgelopen 1,5 jaar zijn ze intensief de dialoog aangegaan met bewoners, bedrijven en andere belanghebbenden in de directe omgeving. De belangen liepen flink uiteen. Neem de jachthavens die gebaat

zijn bij een maximale diepte voor de pleziervaart, terwijl natuurbehoud de bodem zoveel mogelijk intact wil laten. Uiteindelijk hebben we als bouwteam een ontwerp kunnen ontwikkelen dat op een breed draagvlak mag rekenen.

Baggerspecie verwerkt voor weilanddepot

Afgelopen juli is de uitvoeringsovereenkomst getekend, op basis van een UAV-CG contract voor 115.000 m³ slib met een optie op nog eens 20.000 m³. De baggerwerkzaamheden duren naar verwachting tot medio 2024. Vanaf het baggerponton brengen we het slib met beunbakken naar een overslaglocatie. Daar wordt het met een kraan in de trechter van de grondpers geschept. Vanuit de grondpers gaat de baggerspecie zo droog mogelijk naar een depot. Dit gebeurt onder hoge druk over een afstand van circa 1500 à 1800 meter. In het depot droogt de specie met behulp van natuurlijke droging, dus met dank aan de zon en wind, verder in. De ingedroogde specie wordt vanaf 2025 gebruikt om de polder Mijnden Zuidwest op te hogen.

Innovatie uit eigen huis

Ook in dit project hebben we weer de synergie gezocht



Kraanmachinist Bijnze Hoekstra bij het depot in aanbouw

tussen verschillende onderdelen van Beens Groep. Zo kon Beens Dredging bouwen op de kennis van UAV-GC contracten en de ervaring met procesbeheersing in andere projecten. Toen duidelijk werd dat we geen geschikte grondpers in huis hadden, hebben Beens Dredging en Beens Groep samen met onze eigen werkplaats een oplossing bedacht. De basis voor de grondpers – een betonpomp - hebben we nieuw gekocht. De aanpassingen, zoals het monteren van stalen leidingen, een trechter, een zeef en een 600 KVA aggregaat om de grondpers aan te sturen, doen onze monteurs van de werkplaats zelf. Al met al een flinke investering die we, dankzij een stuk voorfinanciering vanuit de provincie, kunnen realiseren. En een knap staaltje innovatie uit eigen huis!"



Hiermee laten wij zien wij dat wij samen sterk staan en gericht zijn op de toekomst.



Richard Buisman, Projectleider Beens Groep

De drijvende kracht van Beens Groep

Meewerken aan betere vaarwegen en ons land beschermen tegen het water. Dat is wat ons drijft. In het perspectief van de stijgende waterspiegel, door de opwarming van de aarde, heeft die drive meer urgentie dan ooit. Beens Groep heeft alle expertise en materieel in huis voor toekomstbestendige oplossingen in waterbouwkundige constructies en baggerwerken. We werken nauw samen met onze opdrachtgevers, partners en leveranciers. En zo innovatief en duurzaam mogelijk, om de impact op het milieu te minimaliseren en bij te dragen aan een beter klimaat. Bij Beens Groep ontwikkelen, organiseren en realiseren we elk project op basis van onze kernwaarden:



Bekwaam



Betrokken



Betekenisvol

Materieel, werkplaats en constructiehal

Alles in eigen huis voor duurzaam maatwerk

Beens Groep beschikt over een moderne vloot van schepen en werktuigen die in de eigen werkplaats onderhouden en -waar nodig - omgebouwd worden. Of het nu gaat om kranen, funderingsmachines, transportbakken of ander materieel - al dan niet vastgezet op schepen en pontons - Beens heeft het in huis. Ook materiaal wordt zoveel mogelijk in eigen huis ontworpen en op maat gemaakt. Nu veel materiaal een tweede leven krijgt, zijn er een eigen constructiehal en een grote voorraad nieuw en gebruikt materiaal geen overbodige luxe. Eerder een grote voorwaarde om maatwerk te leveren binnen strakke budgetten en vaak krappe planningen.

Vandaag de dag hebben opdrachtgevers en opdrachtnemers te kampen met grondstoffen-schaarste en capaciteitsproblemen bij externe leveranciers. Dan is zelfvoorzienendheid een grote plus om projecten binnen de afgesproken tijd en het afgesproken budget te realiseren. Gerben Busweiler, als Hoofd Materieel verantwoordelijk voor materieel, de werkplaats en de constructiehal van Beens Groep, weet daar alles van. Hij vertelt enthousiast over de wijze waarop eigen ontwerpers en monteurs dagelijks inspelen op specialistische vragen vanuit projecten. "In de ochtend gebeld voor een hulpstuk of extra materiaal? Dan ligt het vaak 's middags al klaar!"

Vraaggestuurd ontwerpen en leveren

Een mooi voorbeeld hiervan is het 10-jarig onderhoudscontract voor de Marinehaven in Den Helder. Het prefab materiaal voor de aanmeerconstructies - golfbrekers, geleiderails, leuningen en nog veel meer onderdelen - wordt in de eigen constructiehal op maat gemaakt en op afroep geleverd. Ook in de werkplaats zijn flexibiliteit en creativiteit de drijvende motor achter slimme maatwerkoplossingen voor uiteenlopende projecten.



Wij passen ons materieel aan op de omgeving en niet andersom!



Gerben Busweiler
Hoofd Materieel Beens Groep

Busweiler: "We kunnen ons aan de omgeving aanpassen als een kameleon. Als de directe omgeving bij een project weinig tot geen ruimte

biedt voor onze machines, dan moeten we creatief zijn en ons aanpassen. Neem nou het kademurenproject in Amsterdam. Daar moet al het materieel over het water. Dankzij het door ons ontwikkelde diepladerpontoon kunnen we grote machines moeiteloos naar hartje centrum brengen, zelfs onder lage stadsbruggen door. Voor eenzelfde soort project in Utrecht ontwikkelden we eerder al multifunctionele hefpontons. Deze zijn door hun compacte vorm, stabiele opstelling en groot hijsvermogen uitermate geschikt zijn voor kleine vaarwegen, grachten en singels. We voeren er zware hijsoperaties op uit, maar zetten ze ook in als lanceerplatform voor het aanbrengen van stalen damwanden met een drukmachine."

Gefaseerd en kritisch verduurzamen

Ook in de transitie naar duurzaam materiaal en materieel bewijzen de werkplaats en constructiehal hun meerwaarde. Busweiler: "We hebben een duurzame toekomstvisie met een business case per materieelstuk. Die visie is gebaseerd op gefaseerd verduurzamen. Dat betekent dat alles wat stuk gaat, duurzaam vervangen of weggelaten wordt. Duurzaamheid is namelijk ook de kunst van het weglaten. We zijn kritisch en wegen de voordelen van nieuwe technieken en beschikbaarheid van milieuvriendelijke brandstoffen zorgvuldig af. Natuurlijk kunnen we ook direct acteren op milieuvriendelijke eisen en wensen in de uitvraag van een nieuw project. Denk aan de genoemde voorbeelden van Amsterdam en Utrecht."

Sociaal vangnet

De werkplaats en de constructiehal breiden gestaag uit. Oudere medewerkers met veel kennis en ervaring bieden nieuwe generaties een fijne omgeving om zich te ontwikkelen. Ook collega's die vanwege persoonlijke omstandigheden op hun eigen functie uitvallen, vinden er een veilige thuishaven om in het arbeidsproces te blijven. Busweiler: "Ondanks de toenemende krapte op de arbeidsmarkt, hebben wij een stabiele ploeg ontwerpers, monteurs, machinisten en andere specialisten. Met ons leerwerktraject zorgen we voor nieuw bloed. We betrekken jonge garde van A tot Z bij projecten, zodat ze leren om eigenaarschap te pakken, zeker als het gaat om veilig werken."

